



MUNISIPALITEIT / MUNICIPALITY
BEAUFORT-WES/BEAUFORT WEST/BHOBHOFOL



Notice No. 46/2022

PROPOSED CONSENT USE USES FOR RENEWABLE ENERGY STRUCTURES AND UTILITY SERVICES ON: PORTION 2 OF FARM NR 26 DRIEFONTEIN, PORTION 7 OF FARM NR 26 DRIEFONTEIN, REMAINDER OF FARM NR 30 DE HOOP, PORTION 4 OF FARM NR 30 DE HOOP, PORTION 2 OF FARM NR 32 WITTEKLIP, PORTION 1 OF FARM NR 152 KLEIN DRIEFONTEIN AND REMAINDER OF FARM NR 3 SCHIETKUIL: MURRAYSBURG DISTRICT: UMSINDE EMOYENI RENEWABLE ENERGY FACILITY

Applicant: Mr Johan van der Westhuizen on behalf of Urban Dynamics

Owner: Portion 2 of Farm nr.26 Driefontein: Grootdriefontein Boedery Trust
 Portion 7 of Farm nr. 26 Driefontein:Reylink Pty Ltd
 Remainder of Farm nr. 30 De Hoop:Daniel Christoffel Retief
 Portion 4 of Farm nr. 30 De Hoop:Springfontein Trust
 Portion 2 of Farm nr. 32 Witteklip: Soldaatkop Estates
 Portion 1 of Farm nr. 152 Klein Driefontein: Soldaatkop Estates
 Remainder of Farm nr. 3 Schietkuil: Rooikop Trust

Reference Number: 12/3/2; Farm 32/2 Murraysburg

Property Description: Portion 2 of Farm nr. 26 Driefontein: Murraysburg District
 Portion 7 of Farm nr. 26 Driefontein: Murraysburg District
 Remainder of Farm nr. 30 De Hoop: Murraysburg District
 Portion 4 of Farm nr. 30 De Hoop: Murraysburg District
 Portion 2 of Farm nr. 32 Witteklip: Murraysburg District
 Portion 1 of Farm nr.152 Klein Driefontein: Murraysburg District
 Remainder of Farm nr. 3 Schietkuil: Murraysburg District

Physical Address: Murraysburg District, rural area

Description of proposal: Section 15 (2)(o) of the Land Use Planning By-Law for Beaufort West Municipality for consent uses to allow for the construction of renewable energy structures and utility services on the properties as stipulated below:

PROPERTY	APPLICATION IN TERMS OF SECTION 15 (2) (O)
Portion 2 of Farm nr. 26 Driefontein, Murraysburg District	Consent use for Renewable Energy Structure and Utility service
Portion 7 of Farm nr. 26 Driefontein, Murraysburg District	Consent use for Renewable Energy Structure and Utility service
Remainder of Farm nr. 30 De Hoop, Murraysburg District	Consent use for Renewable Energy Structure and Utility service
Portion 4 of Farm nr. 30 De Hoop, Murraysburg District	Consent use for Renewable Energy Structure and Utility service

Portion 2 of Farm nr. 32 Witteklip, Murraysburg District	Consent use for Renewable Energy Structure and Utility service
Portion 1 of Farm nr. 152 Klein Driefontein, Murraysburg District	Consent use for Renewable Energy Structure and Utility service
Remainder of Farm nr. 3 Schietkuil, Murraysburg District	Consent use for Renewable Energy Structure and Utility service

Notice is hereby given in terms of Section 45 of the By-Law on Municipal Land Use Planning for Beaufort West Municipality, that the above-mentioned application has been received and is available for inspection during weekdays between 07:30 and 16:15 at the Office of the Director: Corporate Services, 112 Donkin Street, Beaufort West. Any written comments may be addressed in terms of Section 50 of the said By-law to the Municipal Manager, Beaufort West Municipality, Private Bag 582, Beaufort West, 6970, Fax No. 023-415 1373, e-mail: admin@beaufortwestmun.co.za on or before **16:00** on **Monday, 6 June 2022**, quoting your, name, address or contact details, interest in the application and reasons for comments. Telephonic enquiries can be made to the Senior Manager: Corporate Services, Mr P Strümpher at Tel. Nol. 023-414 8103. The Municipality may refuse to accept comment received after the closing date. Any person who cannot write will be assisted by a Municipal Official at the abovementioned office by transcribing their comments.

Municipal Offices
112 Donkin Street
Beaufort West
6970

MJ Penxa
Municipal Manager

Ref No.
Date:

12/3/2; Farm 32/2 Murraysburg
6 May 2022



MUNISIPALITEIT / MUNICIPALITY
BEAUFORT-WES/BEAUFORT WEST/BHOBHOFULO



Kennisgewing Nr. 46/2022

**VOORGESTELDE VERGUNNINGSGEBUIK VIR HERNUBARE ENERIE STRUKTURE EN DIENSTE OP GEDEELTE 2 VAN PLAAS NR 26 DRIEFONTEIN, GEDEELTE 7 VAN PLAAS NR 26 DRIEFONTEIN, RESTANT VAN PLAAS NR 30 DE HOOP, GEDEELTE 4 VAN PLAAS NR 30 DE HOOP, GEDEELTE 2 VAN PLAAS NR 32 WITTEKLIP, GEDEELTE 1 VAN PLAAS NR 152 KLEIN DRIEFONTEIN EN RESTANT VAN PLAAS NR 3 SCHIETKUIL: MURRAYSBURG DISTRIK:
UMSINDE EMOYENI HERNUBARE ENERIE FASILITEIT**

Aansoeker: Mnr. Johan van der Westhuizen namens Urban Dynamics

Eienaar: Gedeelte 2 van Plaas nr 26 Driefontein: Grootdriefontein Boerdery Trust
Gedeelte 7 van Plaas nr 26 Driefontein: Reylink Edms Bpk
Restant van Plaas nr 30 De Hoop: Daniel Christoffel Retief
Gedeelte 4 van Plaas nr 30 De Hoop: Springfontein Trust
Gedeelte 2 van Plaas nr 32 Witteklip: Soldaatkop Estates
Gedeelte 1 van Plaas nr 152 Klein Driefontein: Soldaatkop Estates
Restant van Plaas nr 3 Schietkuil: Rooikop Trust

Verwysingsnommer: 12/3/2; Plaas 32/2, Murraysburg

Eiendoms Beskrywing: Gedeelte 2 van Plaas nr. 26 Driefontein: Murraysburg Distrik
Gedeelte 7 van Plaas nr. 26 Driefontein: Murraysburg Distrik
Restant van Plaas nr. 30 De Hoop: Murraysburg Distrik
Gedeelte 4 van Plaas nr. 30 De Hoop: Murraysburg Distrik
Gedeelte 2 van Plaas nr. 32 Witteklip: Murraysburg Distrik
Gedeelte 1 van Plaas nr. 152 Klein Driefontein: Murraysburg Distrik
Restant van Plaas nr. 3 Schietkuil: Murraysburg District

Fisiese Adres: Murraysburg Distrik, Landelike gebiede

Beskrywing van voorstel: Artikel 15 (2)(o) van die Verordening op Grondgebruikbeplanning vir Beaufort-Wes Munisipaliteit vir vergunningsgebruike om voorsiening te maak vir die konstruksie van hernubare energiestrukture soos op die eiendomme uiteengesit: in die onderstaande tabel:-

EIENDOM	AANSOEK IN TERME VAN ARTIKEL 15 (2) (O)
Gedeelte 2 van Plaas nr. 26 Driefontein:Murraysburg District	Vergunningsgebruik vir Hernubare Energie Struktuur en Nutsdienste
Gedeelte 7 van Plaas nr. 26 Driefontein:Murraysburg Distrik	Vergunningsgebruik vir Hernubare Energie Struktuur en Nutsdienste
Restant van Plaas nr. 30 De Hoop: Murraysburg Distrik	Vergunningsgebruik vir Hernubare Energie Struktuur en Nutsdienste
Gedeelte 4 van Plaas nr. 30 De Hoop: Murraysburg Distrik	Vergunningsgebruik vir Hernubare Energie Struktuur en Nutsdienste
Gedeelte 2 van Plaas nr. 32 Witteklip: Murraysburg Distrik	Vergunningsgebruik vir Hernubare Energie Struktuur en Nutsdienste
Gedeelte 1 van Plaas nr. 152 Klein Driefontein: Murraysburg Distrik	Vergunningsgebruik vir Hernubare Energie Struktuur en Nutsdienste
Restant van Plaas nr. 3 Schietkuil: Murraysburg District	Vergunningsgebruik vir Hernubare Energie Struktuur en Nutsdienste

Kennis geskied hiermee in terme van Artikel 45 van die Verordening op Munisipale Grondgebruikbeplanning vir Beaufort-Wes Munisipaliteit, dat die bogenoemde aansoek ontvang is en ter insae lê gedurende weksdae tussen 7:30-16:15 by die Kantoor van die Direkteur: Korporatiewe Dienste, Donkinstraat 112, Beaufort-Wes. Enige skriftelike kommentaar in terme van Artikel 50 van die genoemde verordening kan gerig word aan die Munisipale Bestuurder, Beaufort-Wes Munisipaliteit, Privaatsak 582, Beaufort-Wes, 6970, Faks No. 023-415 1373, e-pos: admin@beaufortwestmun.co.za voor of op **16:00** op **Maandag, 6 Junie 2022**, met vermelding van u naam, adres of kontakbesonderhede, belang in die aansoek en redes vir kommentaar. Telefoniese navrae kan gerig word aan die Senior Bestuurder: Korporatiewe Dienste, Mnr. P. Strümpher by Tel. No. 023-414 8103. Die Munisipaliteit kan weier om kommentaar te aanvaar na die sluitingsdatum. Enige persoon wat nie kan skryf nie, kan by bogenoemde kantoor bygestaan deur 'n munisipale amptenaar om sodoende kommentaar te transkribeer

Munisipale Kantore
Donkinstraat
Beaufort-Wes
6970

MJ Penxa
Munisipale Bestuurder

Verw Nr.
Datum:

12/3/2;Plaas 32/2, Murraysburg
6 Mei 2022