



MUNISIPALITEIT / MUNICIPALITY
BEAUFORT-WES/BEAUFORT WEST/BHOBHOFOLO



Notice No. 48/2022

**PROPOSED CONSENT USE USES FOR RENEWABLE ENERGY STRUCTURES AND UTILITY SERVICES ON: PORTION 4 OF FARM NR. 26, REMAINDER OF FARM SWAVEL KRANSE NR.28, PORTION 2 OF FARM SWAVEL KRANSE NR.28, PORTION 2 OF FARM DE HOOP NR.30, REMAINDER OF FARM SCHIETKUIL NR.3, MURRAYSBURG DISTRICT:
KHANGELA EMOYENI RENEWABLE ENERGY FACILITY**

Applicant: Mr Johan van der Westhuizen on behalf of Urban Dynamics

Owner: Portion 4 of Farm nr. 26: Trouberg Trust
Remainder of Farm nr. 28 Swavel Kranse: Alwyn Petrus van der Merwe Trustees
Portion 2 of Farm nr. 28 Swavel Kranse: Trouberg Trust
Portion 2 of Farm nr. 30 De Hoop: Alwyn Petrus van der Merwe Trustees
Remainder of Farm nr. 3 Schietkuil: Rooikop Trust

Reference Number: 12/3/2; Farm 28/2 Murraysburg

Property Description: Portion 4 of Farm nr. 26: Murraysburg District
Remainder of Farm nr. 28 Swavel Kranse: Murraysburg District
Portion 2 of Farm nr. 28 Swavel Kranse: Murraysburg District
Portion 2 of Farm nr. 30 De Hoop: Murraysburg District
Remainder of Farm nr. 3 Schietkuil: Murraysburg District

Physical Address: Murraysburg District, rural area

Description of proposal: Section 15 (2)(o) of the Land Use Planning By-Law for Beaufort West Municipality for consent uses to allow for the construction of renewable energy structures and utility services on the properties as stipulated below:

| PROPERTY | APPLICATION IN TERMS OF SECTION 15 (2) (O) |
|--|---|
| Portion 4 of Farm nr. 26: Murraysburg District | Consent use for Renewable Energy Structure and Utility service |
| Remainder of Farm nr. 28 Swavel Kranse: Murraysburg District | Consent use for Renewable Energy Structure and Utility service |
| Portion 2 of Farm nr. 28 Swavel Kranse: Murraysburg District | Consent use for Renewable Energy Structure and Utility service |
| Portion 2 of Farm nr. 30 De Hoop: Murraysburg District | Consent use for Renewable Energy Structure and Utility service |
| Remainder of Farm nr. 3 Schietkuil: Murraysburg District | Consent use for Renewable Energy Structure and Utility service |

Notice is hereby given in terms of Section 45 of the By-Law on Municipal Land Use Planning for Beaufort West Municipality, that the above-mentioned application has been received and is available for inspection during weekdays between 07:30 and 16:15 at the Office of the Director: Corporate Services, 112 Donkin Street, Beaufort West. Any written comments may be addressed

in terms of Section 50 of the said By-law to the Municipal Manager, Beaufort West Municipality, Private Bag 582, Beaufort West, 6970, Fax No. 023-415 1373, e-mail: admin@beaufortwestmun.co.za on or before **16:00** on **Monday, 6 June 2022**, quoting your, name, address or contact details, interest in the application and reasons for comments. Telephonic enquiries can be made to the Senior Manager: Corporate Services, Mr P Strümpher at Tel. Nol. 023-414 8103. The Municipality may refuse to accept comment received after the closing date. Any person who cannot write will be assisted by a Municipal Official at the abovementioned office by transcribing their comments.

Municipal Offices
112 Donkin Street
Beaufort West
6970

MJ Penxa
Municipal Manager

Ref No.
Date:

12/3/2; Farm 32/2 Murraysburg
6 May 2022



MUNISIPALITEIT / MUNICIPALITY
BEAUFORT-WES/BEAUFORT WEST/BHOBHOFULO



Kennisgewing Nr. 48/2022

VOORGESTELDE VERGUNNINGSGEBRUIK VIR HERNUBARE ENERGIE STRUKTURE EN DIENSTE: GEDEELTE 4 VAN PLAAS NR. 26, RESTANT VAN PLAAS SWAVEL KRANSE NR.28, GEDEELTE 2 VAN PLAAS SWAVEL KRANSE NR.28, GEDEELTE 2 VAN PLAAS DE HOOP NR.30, RESTANT VAN PLAAS SCHIETKUIL NR.3, MURRAYSBURG DISTRIK: KHANGELA EMOYENI HERNUBARE ENERGIE FASILITEIT

Aansoeker: Mnr Johan van der Westhuizen namens of Urban Dynamics

Eienaar: Gedeelte 4 van Plaas nr. 26: Trouberg Trust
Restant van Plaas nr. 28 Swavel Kranse: Alwyn Petrus van der Merwe Trusteas
Gedeelte 2 van Plaas nr. 28 Swavel Kranse: Trouberg Trust
Gedeelte 2 of van Plaas nr. 30 De Hoop: Alwyn Petrus van der Merwe Trusteas
Restant van Plaas nr. 3 Schietkuil: Rooikop Trust

Verwysingsnommer: 12/3/2, Plaas 28/2, Murraysburg

Eiendoms Beskrywing: Gedeelte 4 van Plaas nr. 26: Murraysburg Distrik
Restant van Plaas nr. 28 Swavel Kranse: Murraysburg Distrik
Gedeelte 2 van Plaas nr. 28 Swavel Kranse: Murraysburg Distrik
Gedeelte 2 of van Plaas nr. 30 De Hoop: Murraysburg Distrik
Restant van Plaas nr. 3 Schietkuil: Murraysburg Distrik

Fisiese Adres: Murraysburg Distrik, Landelike gebiede

Beskrywing van voorstel: Artikel 15 (2)(o) van die Verordening op Grondgebruikbeplanning vir Beaufort-Wes Munisipaliteit vir vergunningsgebruike om voorsiening te maak vir die konstruksie van hernubare energiestrukture, op die eiendomme uiteengesit in die onderstaande tabel:-

| EIENDOM | AANSOEK IN TERME VAN ARTIKEL 15 (2) (O) |
|--|---|
| Gedeelte 4 van Plaas nr. 26: Murraysburg Distrik | Vergunningsgebruik vir Hernubare Energie Struktuur en Nutdienste |
| Restant van Plaas nr. 28 Swavel Kranse: Murraysburg Distrik | Vergunningsgebruik vir Hernubare Energie Struktuur en Nutdienste |
| Gedeelte 2 van Plaas nr. 28 Swavel Kranse: Murraysburg Distrik | Vergunningsgebruik vir Hernubare Energie Struktuur en Nutdienste |
| Gedeelte 2 van Plaas nr. 30 De Hoop: Murraysburg Distrik | Vergunningsgebruik vir Hernubare Energie Struktuur en Nutdienste |
| Restant van Plaas nr. 3 Schietkuil: Murraysburg Distrik | Vergunningsgebruik vir Hernubare Energie Struktuur en Nutdienste |

Kennis geskied hiermee in terme van Artikel 45 van die Verordening op Munisipale Grondgebruikbeplanning vir Beaufort-Wes Munisipaliteit, dat die bogenoemde aansoek ontvang is en ter insae lê gedurende weksdae tussen 7:30-16:15 by die Kantoor van die Direkteur: Korporatiewe Dienste, Donkinstraat 112, Beaufort-Wes. Enige skriftelike kommentaar in terme van Artikel 50 van die genoemde verordening kan gerig word aan die Munisipale Bestuurder, Beaufort-Wes Munisipaliteit, Privaatsak 582, Beaufort-Wes, 6970, Faks No. 023-415 1373, e-pos: admin@beaufortwestmun.co.za voor of op **16:00** op **Maandag, 6 Junie 2022**, met vermelding van u naam, adres of kontakbesonderhede, belang in die aansoek en redes vir kommentaar. Telefoniese navrae kan gerig word aan die Senior Bestuurder: Korporatiewe Dienste, Mnr. P. Strümpher by Tel. No. 023-414 8103. Die Munisipaliteit kan weier om kommentaar te aanvaar na die sluitingsdatum. Enige persoon wat nie kan skryf nie, kan by bogenoemde kantoor bygestaan deur 'n munisipale amptenaar om sodoende kommentaar te transkribeer.

Munisipale Kantore
Donkinstraat
Beaufort-Wes
6970

MJ Penxa
Munisipale Bestuurder

Verw Nr.
Datum:

12/3/2; Plaas 32/2 Beaufort-Wes
6 Mei 2022