



MUNISIPALITEIT / MUNICIPALITY
BEAUFORT-WES/BEAUFORT WEST/BHOBHOFULO



Notice No. // Kennisgewng Nr. 03/2023

APPLICATION FOR CONSENT USE: PORTION 2 OF THE FARM LEEUWENFONTEIN NR. 6, MURRAYSBURG FOR THE GRANTING OF A QUARRY // AANSOEK OM VERGUNNINGSGEBRUIK: GEDEELTE 2 VAN DIE PLAAS LEEUWENFONTEIN NR. 6, MURRAYSBURG VIR DIE TOESTAAN VAN 'N KLIPGROEF

Notice is hereby given in terms of Section 61 of the By-law on Municipal Land Use Planning for Beaufort West Municipality, Notice No. 21/2019, that the Authorized Official has in terms of Section 60 **approved** the above application in whole through the following decision:-

1. That **APPROVAL** is granted for a consent use on a portion of the property known as Portion 2 of the Farm Leeuwenfontein Nr. 6 in the Registration Division Murraysburg, Western Cape to allow quarry on the property.
2. That the approval shall be taken to cover only the consent use applied for and shall not be construed as to depart from any other Council requirement or legal provision.
3. That the approval will lapse after 5 years from the date of approval if not implemented.
4. That the mined area be suitably rehabilitated in accordance with the environmental management plan approved by the National Department of Mineral Resources once mining activities ceases and /or the approval period of the mine lapses, whichever occurs first.
5. That this approval does not imply or give exemption from any other permission or approval, which may be required by any other law or authority.

Reasons for the decision taken are as follows:

1. No objections were received during the public participation process.
2. Provided that mitigating measures are complied with, the impact on the natural environment will be very low.
3. The impact on the agricultural resources of the subject property is low.

Any person whose rights are affected by the above decision and or conditions may appeal to the Appeal Authority by submitting a written appeal to the Acting Municipal Manager, Beaufort West Municipality, Private Bag 582, 112 Donkin Street, Beaufort West, 6970, so to reach the undersigned within **21 days** from the date of publication of this notice. Official appeal forms are available on request from mrs. E. du Plessis at Tel. No. 023-414 8117 or e-mail: admin@beaufortwestmun.co.za.

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 61 van die Verordening op Munisipale Grondgebruikbeplanning vir Beaufort-Wes Munisipaliteit, Kennisgewing No. 21/2019, dat die Gemagtigde Beampte ingevolge Artikel 60 bogenoemde aansoek in sy geheel **goedgekeur** het deur die volgende besluit:-

1. Dat **GOEDKEURING** verleen word vir 'n vergunningsgebruik op 'n gedeelte van die eiendom bekend as Gedeelte 2 van die Plaas Leeuwenfontein Nr. 6 in die Registrasie-afdeling Murraysburg, Wes-Kaap om 'n klipgroef op die eiendom toe te laat.

2. Dat die goedkeuring geag sal word om slegs die vergunningsgebruik waarvoor aansoek gedoen word te dek, en nie geïnterpreteer sal word dat dit afwyk van enige ander Raadsvereiste of wetlike bepaling nie.
3. Dat die goedkeuring na 5 jaar vanaf die datum van goedkeuring sal verval indien nie geïmplementeer nie.
4. Dat die ontginde gebied behoorlik gerehabiliteer moet word in ooreenstemming met die omgewingsbestuursplan wat deur die Nasionale Departement van Minerale Hulpbronne goedgekeur is sodra mynaktiwiteite gestaak is en/of die goedkeuringstydperk van die myn verval, wat ook al eerste plaasvind.
5. Dat hierdie goedkeuring nie impliseer dat vrystelling gegee is of vrystelling gee van enige ander toestemming of goedkeuring, wat deur enige ander wet of gesag vereis mag word nie

Die redes vir die besluit wat geneem is, is soos volg:

1. Geen besware tydens die openbare deelnameproses ontvang is nie.
2. Dat indien versagende maatreëls nagekom word, die impak op die natuurlike omgewing baie laag sal wees.
3. Die impak op die landbouhulpbronne van die betrokke eiendom, laag is.

Enige persoon wie se regte deur bogenoemde besluit en of voorwaardes geraak word, kan by die Appèl-owerheid appelleer deur 'n skriftelike appèl in te dien by die Waarnemende Munisipale Bestuurder, Beaufort-Wes Munisipaliteit, Privaatsak 582, Donkinstraat 112, Beaufort-Wes, 6970, om sodoende te bereik die ondergetekende binne **21 dae** vanaf die datum van publikasie van hierdie kennisgewing. Amptelike appèlvorms is op aanvraag by mev. E. du Plessis by Tel. 023-414 8117 of e-pos: admin@beaufortwestmun.co.za.

Municipal Offices // Munisipale Kantore
112 Donkin Street // Donkinstraat 112
Beaufort-Wes(t)
6970

Dr. R.R. Links
Acting Municipal Manager
Wrnde Munisipale Bestuurder

Ref. No. // Verw. Nr. 12/3/2

Date // Datum: 20 Januarie // January 2023