



MUNISIPALITEIT / MUNICIPALITY
BEAUFORT-WES/BEAUFORT WEST/BHOBHOFOLO



Notice No. 63/2023

PROPOSED CONSENT USE AND SUBDIVISION OF:
PORTION 1 OF THE FARM ARTHURS KRAAL NO. 386, BEAUFORT WEST
PORTION 2 OF THE FARM ARTHURS KRAAL NO. 386, BEAUFORT WEST
PORTION 3 OF THE FARM ARTHURS KRAAL NO. 386, BEAUFORT WEST
PORTION 5 OF THE FARM MUISKRAAL NO. 373, BEAUFORT WEST
PORTION 7 OF THE FARM MUISKRAAL NO. 373, BEAUFORT WEST
KWAGGA WIND ENERGY FACILITY 3

Applicant: Mr. Wilhelm Rost on behalf of Townscape Planning Solutions cc

Owner: Ghaties Snyman Trust
Ignatius Bekker Trust
Rothner Bekker Trust

Reference Number: 12/3/2; 12/4/5/2; Farm 373/5

Property Description: Portion 1 of the Farm Arthurs Kraal No. 386, Beaufort West
Portion 2 of the Farm Arthurs Kraal No. 386, Beaufort West
Portion 3 of the Farm Arthurs Kraal No. 386, Beaufort West
Portion 5 of the Farm Muiskraal No. 373, Beaufort West
Portion 7 of the Farm Muiskraal No. 373, Beaufort West

Physical Address: Portion 1 of the Farm Arthurs Kraal No. 386, Beaufort West
Portion 2 of the Farm Arthurs Kraal No. 386, Beaufort West
Portion 3 of the Farm Arthurs Kraal No. 386, Beaufort West
Portion 5 of the Farm Muiskraal No. 373, Beaufort West
Portion 7 of the Farm Muiskraal No. 373, Beaufort West

Description of proposal: Section 15 (2)(o) and 15 (2)(d) of the Land Use Planning By-Law for Beaufort West Municipality for consent uses and subdivisions (lease areas) to allow for the construction of 28 renewable energy structures

Notice is hereby given in terms of Section 45 of the By-Law on Municipal Land Use Planning for Beaufort West Municipality, that the above-mentioned application has been received and is available for inspection during weekdays between 07:30 and 16:15 at the Office of the Director: Corporate Services, 112 Donkin Street, Beaufort West. The application can also be viewed or downloaded at the following link: https://www.beaufortwestmun.co.za/Kwagga_wind_energy_facility_3. Any written comments may be addressed in terms of Section 50 of the said By-law to the Municipal Manager, Beaufort West Municipality, Private Bag 582, Beaufort West, 6970, Fax No. 023-415 1373, e-mail: admin@beaufortwestmun.co.za on or before **16:00 on Monday, 22 May 2023**, quoting your, name, address or contact details, interest in the application and reasons for comments. Telephonic enquiries can be made to the Senior Manager: Corporate Services, Mr P Strümpher at Tel. Nol. 023-414 8103. The Municipality may refuse to accept comment received after the closing date. Any person who cannot write will be assisted by a Municipal Official at the abovementioned office by transcribing their comments.

Municipal Offices
112 Donkin Street
Beaufort West
6970

Dr. R.R. Links
Acting Municipal Manager

Ref No. 12/3/2; 12/4/5/2; Farm 373/5 Beaufort West

Date: 21 April 2023



MUNISIPALITEIT / MUNICIPALITY

BEAUFORT-WES/BEAUFORT WEST/BHOBHOFOLO



Kennisgewing Nr. 63/2023

**VOORGESTELDE ONDERVERDELING EN VERGUNNINGSGEBRUIK VAN:-
GEDEELTE 1 VAN DIE PLAAS ARTHURS KRAAL NO 386, BEAUFORT-WES
GEDEELTE 2 VAN DIE PLAAS ARTHURS KRAAL NO 386, BEAUFORT-WES
GEDEELTE 3 VAN DIE PLAAS ARTHURS KRAAL NO 386, BEAUFORT-WES
GEDEELTE 5 VAN DIE PLAAS MUISKRAAL NO 373, BEAUFORT-WES
GEDEELTE 7 VAN DIE PLAAS MUISKRAAL NO 373, BEAUFORT-WES
KWAGGA WINDENERGIE FASILITEIT 3**

Aansoeker: Mr. Wilhelm Rost on behalf of Townscape Planning Solutions cc

Eienaar: Ghaties Snyman Trust
Ignatius Bekker Trust
Rothner Bekker Trust

Verwysingsnommer: 12/3/2; 12/4/5/2; Plaas 373/5

Eiendomsbeskrywing: Gedeelte 1 van die Plaas Arthurs Kraal No 386, Beaufort-Wes
Gedeelte 2 van die Plaas Arthurs Kraal No 386, Beaufort-Wes
Gedeelte 3 van die Plaas Arthurs Kraal No 386, Beaufort-Wes
Gedeelte 5 van die Plaas Muiskraal No 373, Beaufort-Wes
Gedeelte 7 van die Plaas Muiskraal No 373, Beaufort-Wes

Fisiese Adres: Gedeelte 1 van die Plaas Arthurs Kraal No 386, Beaufort-Wes
Gedeelte 2 van die Plaas Arthurs Kraal No 386, Beaufort-Wes
Gedeelte 3 van die Plaas Arthurs Kraal No 386, Beaufort-Wes
Gedeelte 5 van die Plaas Muiskraal No 373, Beaufort-Wes
Gedeelte 7 van die Plaas Muiskraal No 373, Beaufort-Wes

Beskrywing van voorstel: Artikel 15 (2)(o) en 15 (2)(d) van die Grondgebruikbeplanningsverordening vir Beaufort-Wes Munisipaliteit vir vergunningsgebruike en onderverdelings (huurareas) om voorsiening te maak vir die konstruksie van 28 hernubare energiestrukture.

Kennis geskied hiermee in terme van Artikel 45 van die Verordening op Munisipale Grondgebruikbeplanning vir Beaufort-Wes Munisipaliteit, dat die bogenoemde aansoek ontvang is en ter insae lê gedurende weksdae tussen 7:30-16:15 by die Kantoor van die Direkteur: Korporatiewe Dienste, Donkinstraat 112, Beaufort-Wes. Die aansoek kan ook aanlyn besigtig of afgelaai word by die volgende skakel: https://www.beaufortwestmun.co.za/Kwagga_wind_energy_facility_3. Enige skriftelike kommentaar in terme van Artikel 50 van die genoemde verordening kan gerig word aan die Munisipale Bestuurder, Beaufort-Wes Munisipaliteit, Privaatsak 582, Beaufort-Wes, 6970, Faks No. 023-415 1373, e-pos: admin@beaufortwestmun.co.za voor of op **16:00** op **Maandag, 22 Mei 2023**, met vermelding van u naam, adres of kontakbesonderhede, belang in die aansoek en redes vir kommentaar. Telefoniese navrae kan gerig word aan die Senior Bestuurder: Korporatiewe Dienste, Mnr. P. Strümpher by Tel. No. 023-414 8103. Die Munisipaliteit kan weier om kommentaar te aanvaar na die sluitingsdatum. Enige persoon wat nie kan skryf nie, kan by bogenoemde kantoor bygestaan deur 'n munisipale amptenaar om sodoende kommentaar te transkribeer.

Munisipale Kantore
Donkinstraat
Beaufort-Wes
6970

Dr. R.R. Links
Wrnde Munisipale Bestuurder

Verw Nr. 12/3/2; 12/4/5/2; Plaas 373/5, Beaufort-Wes

Datum: 21 April 2023