**152**

DU PLESSIS EN HOFMEYR
PO~~SBUS 1915, SOMERSET~~-WES 7129

SEËLREG
DUTY R.....

FOOI
FEE R 500,00

Opgestel deur my,

TRANSPORTBESORGER
J H HOFMEYR

Landbank

**VERBIND** **MORTGAGED**

VIR
FOR R 300 000,00

(3) **B** 031015 / 2002

2002-05-30

REGISTRATEUR/REGISTRAR

# TRANSPORTAKTE

T 043759 / 2002

SY DIT KENNELIK AAN ALMAL WIE DIT MAG AANGAAN

Vir verdere endossemente sien
For further endorsements see bl. 4

Dat ~~TRINKA SARIE SLABBER~~ Carel Johannes Hofmeyr verskyn het voor my, Registrateur van Aktes te KAAPSTAD, Hy die gesegde Komparant synde daartoe behoorlik gemagtig deur 'n volmag geteken te SOMERSET-WES
op 12 MAART 2002
aan hom verleen deur

**DIE TRUSTEES INDERTYD VAN LEEUKLOOF TRUST**
**IT 3574/1994**

welke volmag, geteken in die teenwoordigheid van getuie ooreenkomstig die Wet, my hede getoon is;

En die Komparant het verklaar dat voormelde TRANSPORTGEWER waarlik en wettiglik verkoop het op **11 Maart 2002** en dat Hy, in sy hoedanigheid as voormeld hiermee in volle en vrye eiendom sedeer en transporteer aan en ten behoewe van

**DIE TRUSTEES INDERTYD VAN GANSFONTEIN TRUST**
**IT173/1995**

hul gemagtigdes of regverkrygendes

1. DIE PLAAS LEEUW KLOOF NR 43,
MUNISIPALITEIT BEAUFORT-WES,
AFDELING BEAUFORT-WES, PROVINSIE WES-KAAP

GROOT : 4 812,4950 (Vier Duisend Agt Honderd en Twaalf Komma Vier Nege Vyf Nul) Hektaar

AANVANKLIK GETRANSPORTEER kragtens Gewysigde Titel gedateer 18 Maart 1912 (Beaufort-Wes Erfpagte Volume 18 No. 7) met kaart daaraan geheg en gehou kragtens Transportakte Nr T38362/1995

**ONDERHEWIG** aan die voorwaardes waarna verwys word in Transportakte Nr T2047 gedateer 17 Maart 1919.

2. GEDEELTE 4 (ELDORADO)(GEDEELTE VAN GEDEELTE 3) VAN DIE PLAAS DUIKER KRANSE NR 45,
MUNISIPALITEIT BEAUFORT-WES,
AFDELING BEAUFORT-WES, PROVINSIE WES-KAAP

GROOT : 3 890,9665 (Drie Duisend Agt Honderd en Negentig Komma Nege Ses Ses Vyf) Hektaar

AANVANKLIK GETRANSPORTEER kragtens Transportakte Nr T8759 gedateer 23 Oktober 1930 met Kaart daaraan geheg en gehou kragtens Transportakte Nr T38362/1995

**ONDERHEWIG** aan die voorwaardes waarna verwys word in Sertifikaat van Gewysigde Titel Nr T8758 gedateer 23 Oktober 1930.

Weshalwe die Komparant afstand doen van al die regte en titel wat die trustees van die TRANSPORTGEWER TRUST voorheen op genoemde eiendom gehad het, en gevolglik ook erken dat die trustees van die TRANSPORTGEWER TRUST geheel en al van die besit daarvan onthef en nie meer daartoe geregtig is nie, en dat kragtens hierdie akte, bogenoemde TRANSPORTNEMER,

DIE TRUSTEES INDERTYD VAN GANSFONTEIN TRUST,

hul gemagtigdes of regverkrygendes

tans en voortaan daartoe geregtig is, ooreenkomstig plaaslike gebruik, behoudens die Regte van die Staat; en ten slotte erken hy dat die hele Koopsom die bedrag van

**R2 015 000,00 (Twee Miljoen Vyftien Duisend Rand)**

bedra, wat ten volle betaal of verseker is.

Ten Bewyse waarvan ek, die genoemde Registrateur, tesame met die Komparant, hierdie Akte onderteken en dit met die Ampseël bekragtig het.

ALDUS GEDOEN en verly op die Kantoor van die Registrateur van Aktes, te KAAPSTAD op 30 Mei 2002

q.q. sy Prinsipaal/ale

In my teenwoordigheid,

REGISTRATEUR VAN AKTES.

**VERBIND** **MORTGAGED**

VIR
FOR R125 000,00

(4) **B** 031016/2002

2002-05-30

REGISTRATEUR/REGISTRAR