

MUNISIPALITEIT BEAUFORT-WES

Kennisgewing nr. 144/2005

Die Raad van die Munisipaliteit van Beaufort-Wes publiseer die onderstaande verordening met betrekking tot stormwater vir algemene kennisname.

VERORDENING INSAKE STORMWATER

Inleiding

Aangesien die Munisipaliteit van Beaufort-Wes ingevolge die Grondwet van die Republiek van Suid-Afrika (Wet 108 van 1996) wetgewende bevoegdheid het

EN AANGESIEN die Munisipaliteit die reg het om sy eie verordeninge insake stormwater te bepaal;

Verorden die Munisipaliteit van Beaufort-Wes soos volg:-

1. **Woordbepaling**

In hierdie verordening, tensy onbestaanbaar met die sinsverband, beteken:-

“**Eiendomsverordening**” die Verordening insake die Bestuur en Administrasie van Onroerende Munisipale Eiendom, gepubliseer in Provinsiale Koerant van 6082 van 7 November 2003.

“**ingenieur**” die persoon wat vir die doeleindes van die administrasie van hierdie verordening, deur die munisipaliteit aangestel is om as ingenieur op te tree;

“**munisipaliteit**” die Munisipaliteit van Beaufort-Wes;

“**Raad**” die munisipale raad van die munisipaliteit;

“**privaat stormwaterstelsel**” `n stormwaterstelsel wat besit, bedryf of onderhou word deur `n persoon anders as die Raad;

“**stormwater**” water afkomstig van natuurlike reënval of ophoping en sluit dit in reënwater, grondwater en fonteinwater;

“**stormwaterstelsel**” beide die geboude en natuurlike fasiliteite, met inbegrip van pype, slote, waterlope en die gepaardgaande vloedvlaktes, hetsy oor of onderdeur eiendom wat in openbare of privaatbesit is, wat gebruik word of benodig word vir die bestuur, versameling, vervoer, tydelike bewaring, beheer, monitering, behandeling, gebruik en wegdoen van stormwater;

“**vloedvlakte**” die gebied wat onderhewig is aan die vloedvlak;

“**vloedvlak**” daardie vlak wat deur vloedwater bereik word as gevolg van `n storm wat ingevolge ingenieerskriteria eenkeer in 50 jaar sal voorkom;

“**waterbesoedelingsvoorval**” `n voorval of gebeurtenis waardeur `n stof of materie, anders as stormwater, direk of indirek in die stormwaterstelsel ingelaat word en wat `n gesondheidsgevaar mag skep of `n nadelige invloed

op die algemene kwaliteit van water in die stormwaterstelsel mag veroorsaak, tot so `n mate dat die openbare gesondheid of die welstand van natuurlike ekosisteme daardeur bedreig mag word;

“waterstroom”:-

- (a) `n rivier, stroom, waterloop of kanaal waarin water op gereelde of ongereelde basis vloei, en
- (b) `n vlei, `n vleiland, dam of meer waarin of waaruit water vloei en sluit dit in, waar van toepassing, die bedding en die oewers van so `n waterstroom;

2. Verbode uitvloeiels

Niemand mag, behalwe met die skriftelike goedkeuring van die ingenieur, en dan slegs in ooreenstemming met enige voorwaardes wat die ingenieur mag stel, enigiets anders as stormwater in die stormwaterstelsel uitlaat, toelaat dat dit daarin vloei, of daarin plaas nie.

3. Beskerming van die stormwaterstelsel

Niemand mag, behalwe met die skriftelike goedkeuring van die ingenieur, en dan slegs in ooreenstemming met die voorwaardes wat die ingenieur mag stel:-

- (a) die stormwaterstelsel of die bedryf daarvan beskadig, vernietig of in gevaar stel nie, of enigiets doen wat dit of die bedryf daarvan kan beskadig, in gevaarstel, of vernietig nie;
- (b) enige bestanddeel wat nie stormwater is nie, vanaf enige plek laat uitloop, of op enige oppervlak plaas, vanwaar daardie bestanddeel moontlik toegang tot die stormwaterstelsel mag verkry;
- (c) enigiets wat moontlik die stormwaterstelsel kan beskadig of die werking daarvan kan belemmer, daarin laat uitloop, toelaat dat dit binnegaan of die water daarin kan benadeel of besoedel nie;
- (d) `n struktuur of ding bou of oprig oor of in so `n posisie of op so `n manier dat dit die stormwaterstelsel kan benadeel of in gevaar stel of die werking daarvan kan belemmer;
- (e) `n opening in `n stormwaterpyp, -kanaal of -riool maak nie;
- (f) water direk vanaf die stormwaterstelsel dreineer, onttrek of afkeer nie, of
- (g) in, onder of langs enige deel van die stormwaterstelsel, opvulling, uitgrawings, vorming, of landskapering doen, oopmaak of die grond daarvoor verwyder nie.

4. Voorkoming van vloedrisiko

Niemand mag, behalwe met die skriftelike toestemming van die ingenieur en dan slegs in ooreenstemming met enige voorwaardes wat die ingenieur mag stel:-

- (a) die kapasiteit van die stormwaterstelsel belemmer of verminder nie;
- (b) die ontwerp of die gebruik van, of andersins enige gedeelte van die stormwaterstelsel sodanig verander dat dit vanself, of saam met ander bestaande of toekomstige gebruike, `n verhoging in vloedvlakke of die moontlikheid van `n vloedrisiko kan skep nie, of
- (c) enigiets doen wat vanself, of saam met ander bestaande of toekomstige aktiwiteite, `n verhoging in vloedvlakke of die moontlikheid van `n vloedrisiko kan skep nie.

5. **Ondersoeke en waardebepalings**

- (1) Die voorwaardes wat die ingenieur ingevolge die bepalings van Artikels 2, 3, en 4 mag stel, kan insluit, maar is nie beperk nie, tot:-
 - (a) die bepaling van vloedlyne;
 - (b) die onderneming van impakstudies, en
 - (c) omgewingsimpakstudies of ondersoeke wat deur enige toepaslike omgewingswetgewing vereis mag word.
- (2) Die koste van enige ondersoek wat ingevolge die bepalings van subartikel (1) onderneem word, moet deur die aansoeker gedra word.

6. **Waterbesoedelingsvoorvalle**

- (1) Wanneer ookal `n waterbesoedelingsvoorval op enige eiendom of perseel voorkom, moet:-
 - (a) die eienaar van die eiendom of perseel waarop die voorval plaasgevind het, of besig is om plaas te vind, of
 - (b) die persoon wat vir die voorval verantwoordelik is, indien die voorval nie as gevolg is van natuurlike oorsake nie,

dadelik die voorval by die munisipaliteit aanmeld en, op eie koste, al die redelike maatreëls tref wat die effek van die besoedeling sal beperk en verminder.

- (2) Indien die eienaar of die persoon verantwoordelik vir die besoedeling nalaat om maatreëls te tref om die effek van die besoedeling te beperk en te verminder, of nie voldoende maatreëls getref het nie, kan die ingenieur, op koste van so `n eienaar of persoon:-
 - (a) die nodige opruimingsmaatreëls tref;
 - (b) die omgewing herstel, en
 - (c) enige ander redelike maatreëls tref om die effek van die besoedelingsvoorval te neutraliseer.

7. **Stormwaterstelsels op privaatgrond**

- (1) Die eienaar van eiendom waarop `n privaatstormwaterstelsel bestaan:-

- (a) mag nie enige handeling uitvoer wat, of wat na die mening van die ingenieur, die stormwaterstelsel nadelig sal beïnvloed nie;
 - (b) moet so `n stormwaterstelsel in behoorlike werkende toestand hou, en
 - (c) moet, indien die ingenieur van mening is dat dit opgeknop en herbou moet word, die opknapping en herbou daarvan onderneem.
- (2) In gevalle waar die vloei van stormwater in `n privaat stormwaterstelsel verhoog word as gevolg van nuwe bou ontwikkelings of veranderings aan die stormwaterstelsel deur die Raad, kan die Raad, op versoek van die eienaar, of uit eie beweging, die verantwoordelikheid vir die privaat stormwaterstelsel oorneem.
- (3) Die bepalings van subartikel (1) is nie van toepassing nie in gevalle waar die Raad, in óf `n formele onderhoudsooreenkoms óf ingevolge die bepalings van `n serwituut, verantwoordelikheid vir enige van die pligte daarin vervat, aanvaar het.

8. **Voorsiening van infrastruktuur**

- (1) Die Raad is by magte om:-
- (a) enige rirole, pype of ander strukture wat aanverwant is aan die stormwaterstelsel, op of onder enige vaste eiendom aan te lê, uit te brei, te verander of te onderhou en eienaarskap van hierdie rirole, pype of ander strukture berus by die Raad;
 - (b) stormwater te dreineer of water uit enige munisipale dienswerke in enige natuurlike waterloop te laat uitloop, en
 - (c) enigiets te doen wat nodig of wenslik is of samehangend, bykomstig of aanvullend is tot enige aangeleentheid wat in paragraaf (a) beoog word.
- (2) Wanneer die Raad sy magte wat in subartikel (1)(a) genoem word uitoefen ten opsigte van vaste eiendom wat nie deur die munisipaliteit besit word nie, moet die Raad aan die bepalings van die Eiendomsverordening voldoen.

9. **Allerlei magte van die ingenieur**

- (1) Die ingenieur kan:-
- (a) enige gebou, struktuur of ding wat teenstrydig met die bepalings van hierdie verordening gebou, opgerig of gelê is, afbreek of andersins daarmee handel;
 - (b) enige grond wat teenstrydig met die bepalings van hierdie verordening uitgedrawe, verwyder of geplaas is, opvul, verwyder of herstel.
 - (c) enige skade wat teenstrydig met die bepalings van hierdie verordening aangerig is of die gevolg is van `n oortreding, herstel of goed maak;

- (d) enigiets wat teenstrydig met die bepalings van hierdie verordening, uitgeloop het in, of toegelaat is om toegang te vind tot die stormwaterstelsel of natuurlike waterloop, verwyder;
 - (e) enigiets wat die stormwaterstelsel beskadig, belemmer of in gevaar stel, of wat dit moontlik kan beskadig, belemmer of in gevaar stel, verwyder;
 - (f) ongeag of `n aansluiting vir wettige doeleindes gebruik word, enige aansluiting vanaf enige perseel afseël of blokkeer as so `n aansluiting teenstrydig is met die bepalings van hierdie verordening;
 - (g) enige goedkeuring wat ingevolge die bepalings van hierdie verordening toegestaan is kanselleer as die voorwaardes waaronder die goedkeuring toegestaan is, nie nagekom word nie;
 - (h) by skriftelike kennisgewing, van enige eienaar van `n eiendom vereis om toe te laat dat `n eienaar van `n hoërliggende eiendom `n stormwaterafvoerpyp vir die dreinerings van gekonsentreerde stormwater oor sy of haar eiendom aanlê;
 - (i) by skriftelike kennisgewing, van enige eienaar van eiendom vereis om stormwater op so `n eiendom op te dam of, op eie koste, `n stormwaterafvoerpyp of geut op `n toepaslike plek wat deur die Raad aangedui word, aan te lê, ongeag of die roete van so `n pyp of geut oor private eiendom loop, en
 - (j) ongeag of dit op private eiendom is, stormwater in enige waterloop laat uitloop.
- (2) Die ingenieur kan, in enige geval waar dit voorkom asof enige handeling of late deur enige persoon of eienaar van eiendom aanleiding mag gee tot `n oortreding van die bepalings van hierdie verordening, skriftelik aan so `n eienaar van eiendom of persoon kennis gee om aan sodanige vereistes te voldoen as wat die ingenieur nodig mag ag om die voorkoms van so `n oortreding te verhoed.
- (3) Die ingenieur kan enige redelike kostes wat aangegaan is as gevolg van `n optrede ter nakoming van die bepalings van subartikel (1), van die persoon wat vir die oortreding van die bepalings van hierdie verordening verantwoordelik is, of die eienaar van die eiendom waar die oortreding plaasgevind het, verhaal.

10. **Strafbepaling**

Enigiemand wat:-

- (a) `n bepaling van hierdie verordening oortree;
- (b) nalaat om aan `n kennisgewing wat wettig ingevolge hierdie verordening uitgereik is, te voldoen, of
- (c) `n raadslid, `n werknemer of `n kontrakteur van die munisipaliteit dreig, weerstaan, hinder of dwarsboom in die uitvoering van enige magte of die nakoming van enige pligte of funksies ingevolge die bepalings van hierdie verordening,

is skuldig aan `n misdryf en by skuldigbevinding strafbaar met `n boete.